

Kostnadoversikt fjernvarme - Lillestrøm Panorama

(basert på 230 boenheter)

Beskrivelse	Kostnad inkl. Mva.
Grunn- og betongarbeider for fjernvarmesentral	250 000
Hus for fjernvarmesentral - (bygningmessige arbeider + el)	467 500
Fremføring av fjernvarme til fjernvarmesentral inkl. tilknytningsavgift	1 111 250
Tekniske installasjoner på sekundærside i fjernvarmesentralen inkl. prosj.	850 000
Rørstrekk sekundærside, kostnad pr. bolig ca kr. 27.000,- inkl. mva.	6 210 000
Kostnad egen fjernvarmegrøft (ca. kr. 6.000,- / bolig)	1 380 000
Villavekslere, kr. 30.538,- / stk. inkl. mva.	7 023 740
Prosjektering og oppfølging i byggeperioden + brukeropplæring	2 300 000
Økt kostnad tertiærside (tillegg i forhold til EL oppvarming)	8 050 000
Sum totalt	27 642 490

Kostnad pr. bolig	120 185
--------------------------	----------------

16.03.2016, Nils Ystaas

Basert på tall fra felt B3 som er ferdigstilt.
Basert på rekkehus rundt 130 m2. Tillegg pr. hus utgjør ca kr. 35.000,- (har trukket fra ca. kr. 17.500,- / bolig for EL varme)