

1. Type byggesaker**1.1 Ca. hvor mange byggesaker behandler kommunen pr. år?**

Vi ønsker at du noterer antall saker pr. sakstype

	Antall pr. år, notèr
Meldingssaker:
Enkle tiltak.
Ett-trinns søknader
Rammetillatelser
Igangsettingstillatelser
Brukstillatelser
Ferdigattester

1.2 Behandler kommunen saker som gjelder landbrukstiltak og undersjøiske tiltak?

- Ja
 Nei => gå til spm. 2.1
 Vet ikke => gå til spm. 2.1

1.3 Ca. hvor mange saker som gjelder landbrukstiltak og undersjøiske tiltak behandler kommunen pr. år?

Vi ønsker at du noterer antall saker pr. sakstype

	Antall pr. år, notèr
Landbrukstiltak:
Undersjøiske tiltak:

1.4 Hva slags undersjøiske tiltak behandler kommunen?

Notèr:.....

2. Forhåndskonferanse**2.1 Vi ønsker at du i % av antall saker anslår omfanget av forhåndskonferanser.**

Forhåndskonferanser etter pbl 93A:	<input type="text"/>	% => ved 0% gå til spm. 3.1
Mer uformelle møter, telefon, e-post:	<input type="text"/>	%
Ingen av delene:	<input type="text"/>	%
Totalt	100%	

2.2 Hvem møter fra tiltakshavers side i forhåndskonferanser?

Sett kun ett kryss

- Tiltakshaver
 Ansvarlig søker
 Tiltakshaver og ansvarlig søker
 Prosjektleder
 Andre, notèr.....

2.3 Hvis du skal vurdere hvilken nytte kommunen har av forhåndskonferansen, hvilken karakter vil du da gi?

Skala fra 1 til 5, hvor 1=liten nytte og 5=stor nytte

Vurdering av kommunens nytte av forhåndskonferanse Sett deres karakter (fra 1 til 5) i rubrikken**2. Forhåndskonferanse forts.**

Ved karakter 1-3 i spørsmål 2.3 besvar spørsmål 2.4.

2.4 Hva er årsaken til at forhåndskonferanser er til lite nytte for kommunen?

Notèr:.....

2.5 Hvis du skal vurdere hvilken nytte du tror tiltakshaver har av forhåndskonferansen, hvilken karakter vil du da gi?

Skala fra 1 til 5, hvor 1=liten nytte og 5=stor nytte

Vurdering av tiltakshavers nytte av forhåndskonferanse Sett deres karakter (fra 1 til 5) i rubrikken**3. Dispensasjoner****3.1 Anslagsvis i hvor mange saker gis det dispensasjon?**

Vi ønsker at du gir et anslag i % av antall byggesaker.

Oppgi anslag i %:..... => ved 0% gå til spm. 4.1

3.2 Hvilke områder dispensereres det fra?

Kryss av for det som er mest vanlig

- Plan- og bygningsloven
 Plan

3.3 Opplever kommunen at antall dispensasjoner er for stort?

- Ja
 Nei => gå til spm. 3.5
 Vet ikke => gå til spm. 3.5

3.4 Hva er årsaken til at omfanget av dispensasjoner er for stort?

Notèr:.....

3.5 Hvordan har utviklingen i antall dispensasjoner vært de siste 3 år?

- Økende
 Stabilt
 Minkende

4. Ulovlige tiltak**4.1 Anslagsvis hvor mange ulovlige tiltak (i forbindelse med byggesaker) meldes til kommunen pr. år?**

Notèr antall pr. år:..... stk.

4.2 Forsøk å anslå hvor stor andel av ulovlige tiltak (i forbindelse med byggesaker) som meldes til kommunen.

Vi ønsker at du gir et anslag i %

Oppgi anslag i %:..... %

Bla om, spørreskjema fortsetter.....

4. Ulovlige tiltak forts.**4.3 Hvilke tiltak gjør kommunen for å avdekke ulovlige tiltak (i forbindelse med byggesaker)?**

Kryss av for det som er mest vanlig

- Tilsyn
 Følger opp henvendelser fra andre
 Ingen tiltak
 Annet, notèr.....

4.4 Anslagsvis hvor mange ulovlige tiltak (i forbindelse med byggesaker) følger kommunen aktivt opp med pålegg og retting e.l.?

Notèr antall pr. år: stk.

4.5 Hvilke virkemiddel benytter kommunen dersom pålegg ikke følges opp?

Kryss av for det som er mest vanlig

- Tvangsmulkt
 Advarsel om tilbaketrekking/tilbaketrekking
 Ingen

4.6 Opplevs regelverket knyttet til ulovlige tiltak som forståelig og enkelt å praktisere?

- Ja
 Nei
 Vet ikke

5. Saksbehandlingstid**5.1 Det er foreslått innført frister for kommunens saksbehandling (antatt ikrafttredelse 01.07.03) Vil kommunen klare å overholde disse fristene?**

- Ja => gå til spm.
 Nei
 Vet ikke => gå til spm

5.2 I hvilke saker vil kommunen ikke greie å overholde tidsfristene?

Sett kryss ved de sakene kommunen ikke vil greie å overholde tidsfristene.

- Enkle tiltak (foreslått tidsfrist fra 4 til 3 uker)
 Rammetillatelse (foreslått tidsfrist 12 uker)
 Brukstillatelse (foreslått tidsfrist 2 uker)
 Ferdigattester (foreslått tidsfrist 2 uker)
 Forhåndskonferanser (foreslått tidsfrist 3 uker)
 Klagesak til Fylkesmann (foreslått tidsfrist 8 uker)

5.3 Hva er årsaken til at kommunen ikke vil greie å overholde de foreslåtte tidsfristene?

- Interne rutiner
 Ressurser
 Krav om politisk behandling
 Annet, notèr.....

5.4 Hvilke konsekvenser vil de foreslåtte tidsfristene få for kommunen?

Notèr:.....

6. Klagesaker**6.1 Hvilke type klagesaker er gjenstand for politisk behandling? Sett kun et kryss for det mest vanlige alternativet.**

- Alle
 Hovedsakelig ukurante saker
 Hovedsakelig saker med dispensasjon
 Ingen

6.2 Hvordan gjennomføres klagebehandlingen?

Anslå i % hvordan klagesaksbehandlingen gjennomføres.

Kun skriftlig saksbehandling%
 Møte med klager/skriftlig saksbehandling%
 Meklingsmøte/skriftlig sakbehandling%

6.3 Dersom kommunen har gjennomført meklingsmøter, hvilke erfaringer har dere med slike møter?

Notèr:.....

.....

7. Tilsyn**7.1 Anslagsvis i hvor stor andel av saken gjennomføres det tilsyn med prosjekteringen?**

Oppgi % anslag:

7.2 Vi ønsker at du gir en %-vis fordeling av omfanget av oppfølgingen i etterkant av tilsynene i forbindelse med prosjekteringen.

Ingen oppfølging %
 Noe oppfølging %
 Mye oppfølging %
Totalt 100%

7.3 Anslagsvis i hvor stor andel av sakene gjennomføres det tilsyn med utførelsen?

Oppgi % anslag:

7.4 Vi ønsker at du gir en %-vis fordeling av omfanget av oppfølgingen i etterkant av tilsynene i forbindelse med utførelsen.

Ingen oppfølging %
 Noe oppfølging %
 Mye oppfølging %
Totalt 100%

8. Vedtekter**8.1 Har kommunen vedtekter til plan- og bygningsloven?**

- Ja
 Nei => gå til spm. 9.1
 Vet ikke => gå til spm. 9.1

8.2 Er vedtektene til plan- og bygningsloven i bruk i praksis?

- Ja
 Nei
 Vet ikke

8.3 Vedtekter kan erstattes av planbestemmelser. Vil det skape problemer for kommunen om lovhjemmel for egne vedtekter tas bort?

- Ja
 Nei => gå til spm. 9.1
 Vet ikke => gå til spm. 9.1

8.4 Hvorfor vil dette skape problemer for kommunen?

Notèr:.....

9. Estetiske retningslinjer**9.1 Hvilke retningslinjer for estetisk utforming har kommunen?**

- Estetiske retningslinjer med hjemmel i plbl §74.2
 Veiledningsmaterieell for estetisk utforming
 Annet, notèr.....
 Ingen => gå til spm. 9.3
 Vet ikke => gå til spm. 9.3

9.2 Er retningslinjene for estetisk utforming i bruk i praksis?

- Ja
 Nei
 Vet ikke

9.3 Bør retningslinjer for estetisk utforming inngå som en del av planbestemmelsen?

- Ja
 Nei => gå til spm. 10.1
 Vet ikke => gå til spm. 10.1

9.4 Hvorfor bør retningslinjene for estetisk utforming inngå som en del av planbestemmelsen?

Notèr:.....

10. Tilgjengelighet for bevegelses- og orienteringshemmede**10.1 Har kommunen utarbeidet veiledningsmaterieell om tilgjengelighet for bevegelses- og orienteringshemmede?**

- Ja
 Nei => gå til spm. 10.3
 Vet ikke => gå til spm. 10.3

10. Tilgjengelighet for bevegelses- og orienteringshemmede**10.2 Er veiledningsmaterieell om tilgjengelighet for bevegelses- og orienteringshemmede i bruk i praksis?**

- Ja
 Nei
 Vet ikke

10.3 Er nåværende regler i teknisk forskrift (TEK) hensiktsmessige i forhold til å sikre at tilgjengelighetskravene for bevegelses- og orienteringshemmede blir oppfylt?

- Ja => gå til spm. 11.1
 Nei
 Vet ikke => gå til spm. 11.1

10.4 Hvilke forslag til tiltak har kommunen for å bedre tilgjengeligheten for bevegelses- og orienteringshemmede?

Notèr:.....

11. Miljøkrav**11.1 Miljømessige krav er bl.a. hjemlet i plbl §77. Er krav til miljømessige hensyn i bygg og anlegg tilstrekkelig ivare tatt etter dagens regler?**

- Ja => gå til spm. 11.3
 Nei
 Vet ikke => gå til spm. 11.3

11.2 Etter din oppfatning, er løsningen å forsterke hjemmelen i plbl?

- Ja
 Nei
 Vet ikke

11.3 Burde teknisk forskrift (TEK) inneholde krav til miljøriktig prosjektering?

- Ja
 Nei
 Vet ikke

11.4 Har kommunen veiledningsstoff for å ivareta miljøhensyn i prosjekteringen ut over det som følger av Byggherreforskriften?

- Ja
 Nei
 Vet ikke

11.5 Har kommunen veiledningsstoff for å ivareta miljøhensyn i utførelsen?

- Ja
 Nei
 Vet ikke

Bla om, spørreskjema fortsetter på baksiden

12. Utbyggingsavtaler

12.1 Har kommunen inngått utbyggingsavtaler i løpet av de siste tre år?

- Ja, angi %-anslag i forhold til antall byggesaker:%
- Nei
- Vet

13. Informasjon og veiledning

13.1 Har kommunen utarbeidet skriftlig informasjonsmaterieell om byggesaksbehandling til publikum?

- Ja
- Nei => gå til spm.
- Vet ikke => gå til spm.

13.2 Har kommunen fått veiledning om byggesaksbehandling fra fylkesmannen?

- Ja
- Nei
- Vet ikke

14. Kommunens ressurser

14.1 Anslagsvis hvor mange årsverk bruker kommunen til behandling av byggesaker og hvilken formell utdannelse har de? Utelat i denne sammenheng f.eks. administrasjon, kontorstøtte og andre støttefunksjoner.

Notèr antall årsverk:

- Siv.arkitet
- Siv. Ingeniør
- Ingeniør
- Annet, notèr.....

Antall årsverk totalt

15. Unntak fra behandling

Forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker (SAK) §7 lister opp en del tiltak som verken krever søknad eller melding.

15.1 Er det noen av tiltakene som er nevnt i §7 som ikke burde vært unntatt?

- Ja , notèr hvilke.....
- Nei
- Vet ikke

15.2 Er det tiltak som ikke er nevnt i §7 som burde vært unntatt?

- Ja , notèr hvilke.....
- Nei
- Vet ikke

15. Unntak fra behandling forts.

Forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker (SAK) §6 har unntak fra andre byggesaksregler for visse tiltak som behandles etter annet lovverk.

15.3 Er det noen av tiltakene som er nevnt i §6 som ikke burde vært unntatt?

- Ja , notèr hvilke.....
- Nei
- Vet ikke

15.4 Er det tiltak som ikke er nevnt i §6 som burde vært unntatt?

- Ja , notèr hvilke.....
- Nei
- Vet ikke

Forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker (SAK) §5 lister opp en del tiltak som ikke krever byggesaksbehandling så langt tiltaket er detaljert avklart i plan.

15.5 Er det noen av tiltakene som er nevnt i §5 som ikke burde vært unntatt?

- Ja , notèr hvilke.....
- Nei
- Vet ikke

15.6 Er det tiltak som ikke er nevnt i §5 som burde vært unntatt?

- Ja , notèr hvilke.....
- Nei
- Vet ikke

16. Eksisterende bebyggelse

16.1 Gir nåværende regelverk kommunen tilstrekkelig hjemmel for nødvendig pålegg i forhold til eksisterende bebyggelse?

- Ja => avslutt
- Nei
- Vet ikke => avslutt

17. Bakgrunnsopplysninger

17.1 Tilslutt ønsker vi at du fyller inn ditt navn, e-post adresse og navn på kommunen du jobber i:

Navn på kommune:

Ditt navn:

E-post adresse:

Ferdig utfylt spørreskjema sendes til RAADHUUS AS i ferdig frankert svarkonvolutt innen onsdag 5. februar.

Dersom det er spørsmål til utfylling av spørreskjemaet, kontakt Bjørn Birkeland eller Heidi Bjørneng i RAADHUUS AS på telefon 67 11 57 20.