



Studenter og bolig

Omnibusundersøkelse 12.-25.februar 2025

Bakgrunn og utvalg

Om undersøkelsen

Undersøkelsen gir et lite oversiktsbilde på studenter sitt forhold til boligen de leier og hvilke mulige husleieproblemer de kan oppleve fra utleier.

Om studenter i Norge

- Det er omtrent 300 000 studenter i Norge (inkludert både heltid og deltid).
- Rundt 70 % av disse studentene bor i leid bolig.
- Studentsamskipnadene har rundt 15-20 % av studentene i studentboliger.
- Det betyr at omtrent 50-55 % av studentene (ca. 150 000-165 000 personer) leier bolig fra private aktører.
- Dette inkluderer leie av leiligheter, kollektiv, hybler og andre private utleieenheter. Tallene kan variere noe basert på by og tilgjengelighet av studentboliger.

Målgruppe og utvalg

Denne undersøkelsen har kun gått til studenter og vgs-elever som leier bolig hos private aktører.

Tidsperiode feltarbeid

Datainnsamlingen ble gjennomført som webintervju i perioden 12.-25. februar 2025.

Antall intervju

350

Feilmarginer

5 prosentpoeng ved 350 intervju (Basert på 150 000-165 000 studenter i Norge og 95% konfidensintervall).

Metode

Metode

Undersøkelsen er gjennomført i Norstats webpanel, som består av over 120 000 aktive respondenter totalt i Norge, og er tilnærmet representativt på kjønn, alder og geografi i sin bruttfordeling. Norstat opererer kun med antallet aktive respondenter, siden det gir liten mening å telle respondenter som har sluttet å svare på undersøkelser. Norstats anslag på sitt panel teller derfor kun panellister som har svart på minst én undersøkelse i løpet av de siste seks månedene.

Med Norstats autosampling (en algoritme som utfører brutto utvalgstrekk basert på mange års erfaringer med utvalgshåndtering) er nettutvalget i undersøkelsene såpass presise i forhold til sann populasjonsfordeling at vekt faktorene i beskjedne grad avviker fra 1. Ved sampling så bestemmes det hvilke aldersgrupper det skal samples på, samt hvor detaljert det skal samples på geografi. Vanligvis samples det her på en fem-delt landsdelsvariabel.

Disse gruppene settes opp etter størrelsen på totalt sample – jo flere respondenter desto mindre aldersintervall/geografi.

En hver definerte gruppes responsrate kalkuleres automatisk basert på gruppens responsrate forrige måned. Dette benyttes for å estimere hvor mange invitasjoner som det behøves å sende ut.

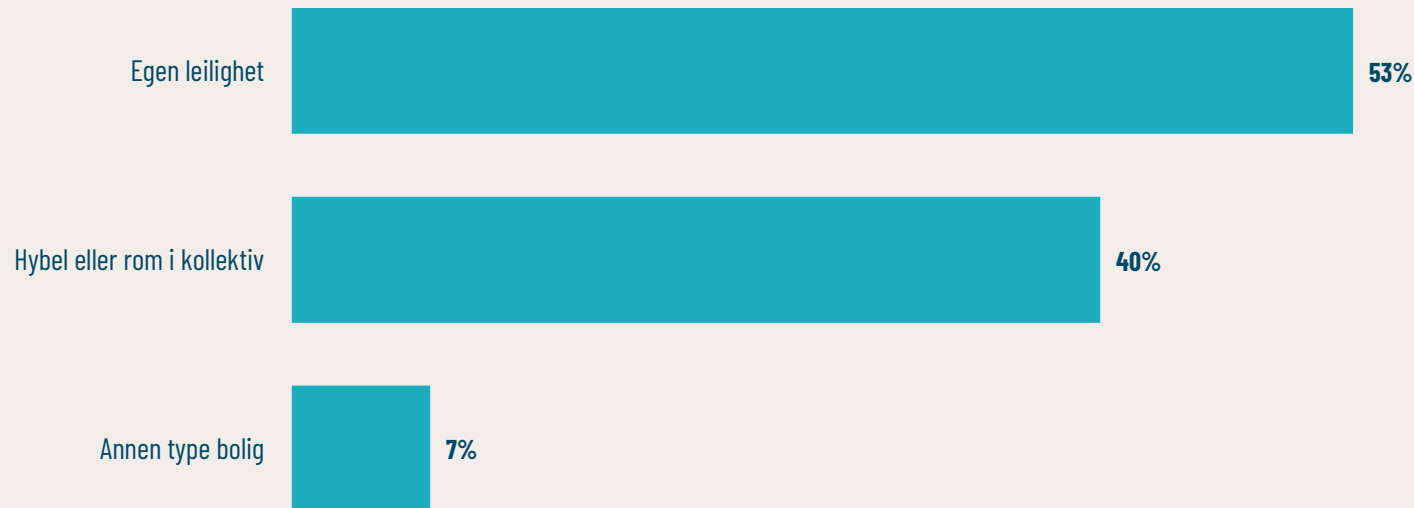
På denne måten treffer Norstats autosampler et representativt utvalg basert på kjønn, alder og geografi med stor nøyaktighet, i alle fylker. Når datainnsamlingen er ferdig vektet det i tillegg resultatene for å utjevne eventuelle unøyaktigheter i utvalget.

NB! Dataene i denne undersøkelsen er ikke vektet på korrekt landsfordeling på kjønn, alder og geografi basert på SSBs befolkningsstatistikk – slik det gjøres vanligvis. Dette fordi det ikke finnes nøyaktige befolkningstall på studenter og/eller hvor mange som er ute i leiemarkedet for private aktører.

Halvparten leier bolig i leilighet



Hvilken type bolig leier du?



N = 350 (alle)



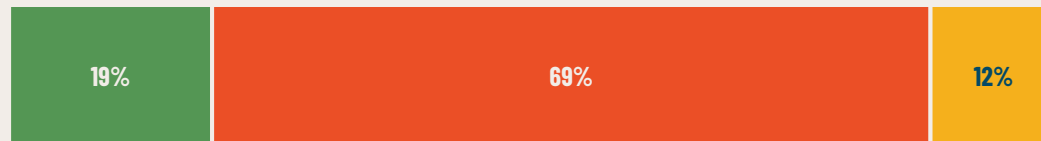
1 av 5 har opplevd at husleien har økt mer enn konsumprisindeksen og at standarden på boligen var vesentlig dårligere enn lovet



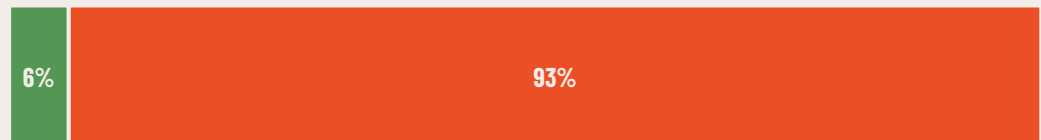
Har du opplevd noe av følgende:

■ Ja ■ Nei ■ Vet ikke

Husleien har økt mer enn konsumprisindeksen (den generelle prisutviklingen i samfunnet)



Utleier har sagt opp eller har forsøkt å si opp leieforholdet før avtaleperioden



Standarden på boligen var vesentlig dårligere enn lovet



N = 350 (alle)



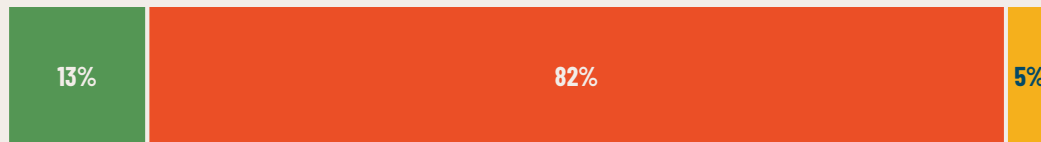
1 av 10 har opplevd at husleier har låst seg inn i boligen uten å gi beskjed og at utleier har satt husordensregler som begrenser besøk eller inkluderer kjæresteklausul



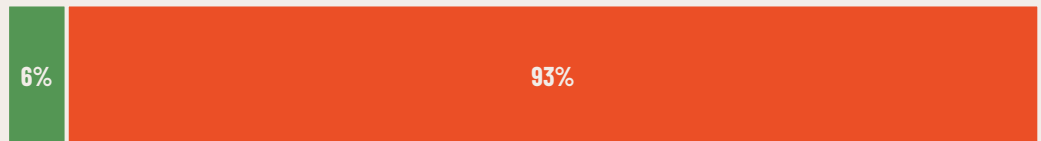
Har du opplevd noe av følgende:

■ Ja ■ Nei ■ Vet ikke

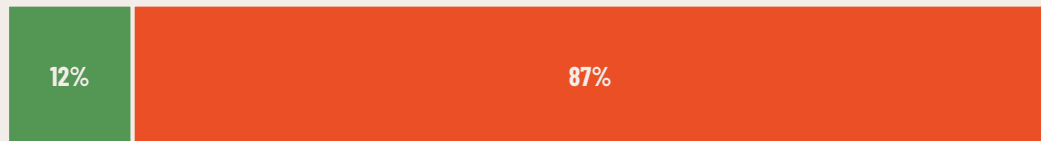
Huseier har låst seg inn i boligen uten å gi beskjed i forkant



Du har måttet gjøre ekstra tjenester som en del av husleien, for eksempel pass av barn eller kjæledyr eller vaske utleiers bolig



Utleier har satt husordensregler som setter begrensninger for besøk eller annen vanlig livsførsel (kjæresteklausuler og lignende)



SJEKK
FORBRUKERRÅDET.no

