



DET KONGELIGE KOMMUNAL-  
OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Husbanken  
Postboks 1404  
8002 BODØ

Deres ref

Vår ref

Dato

19/56-27

24. juni 2019

**Tillegg nr. 2 til tildelingsbrev for 2019 – tilleggsbevilgninger og omprioriteringer i statsbudsjettet for 2019 og andre saker**

Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD) viser til Stortingets behandling av tilleggsbevilgninger og omprioriteringer i statsbudsjettet for 2019, jf. Prop. 114 S (2018–2019) og Innst. 391 S (2018–2019). I pkt. 1 i dette tillegget til tildelingsbrevet følger vi opp Stortingets endringer i budsjetttildelinger for Husbankens virksomhet i 2019.

I punkt 2 presiseres premisser for konsekvensjusteringen av bostøtten. I punkt 3 ber vi Husbanken lede et forprosjekt for å avklare behov for digitale løsninger for kommunalt disponerte utleieboliger. Vi ber om at dere tar opp eventuelle uklarheter så snart som mulig.

For øvrig viser vi til Husbankens tildelingsbrev for 2019.

**1. ENDRINGER I BUDSJETTILDELING FOR 2019**

Stortinget har vedtatt endringer i bevilgninger som er tildelt Husbanken i 2019. Tabellen nedenfor viser de nye bevilgningene.

<b>Kap. 581</b>	<b>Bolig- og bomiljøtiltak</b>	<i>[tall i kroner]</i>
<b>Post</b>	<b>Betegnelse</b>	<b>Budsjett 2019</b>
70	Bostøtte, <i>overslagsbevilgning</i>	3 079 791 000
75	Etablering og tilpasning av bolig	591 574 000
76	Utleieboliger	458 302 000

Postadresse  
Postboks 8112 Dep  
0032 Oslo  
postmottak@kmd.dep.no

Kontoradresse  
Akersg. 59  
www.kmd.dep.no

Telefon\*  
22 24 90 90  
Org.nr.  
972 417 858

Avdeling  
Bolig- og  
byggningsavdelingen

Saksbehandler  
Marie Brun  
Landmark  
22 24 71 42

<b>Kap. 2412</b>	<b>Husbanken</b>	<i>[tall i kroner]</i>
<b>Post</b>	<b>Betegnelse</b>	<b>Budsjett 2019</b>
01	Driftsutgifter	356 910 000
45	Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold	40 844 000
90	Nye lån, <i>overslagsbevilgning</i>	15 740 000 000

#### Kap. 581 Bolig- og bomiljøtiltak

##### *Post 70 Bostøtte, overslagsbevilgning*

Det forventes færre søkere og høyere inntektsnivå blant mottakere enn forutsatt i saldert budsjett for 2019. På bakgrunn av dette reduseres budsjettbehovet med 115 mill. kroner. Oppdaterte anslag på etterbetalinger av bostøtte øker bevilgningsbehovet med 25 mill. kroner. Som ledd i bekjempelsen av barnefattigdom har Stortinget vedtatt å styrke bostøtten for barnefamilier og andre store husstander med 66 mill. kroner i 2019. Det innebærer at takene for årlige bostøtteutgifter for husstander med to eller flere personer økes med 11 050 kroner fra og med 1. juli 2019. Nye satser vil framgå av bostøtteforskriften. Videre har Stortinget vedtatt å bevilge 1,2 mill. kroner til en justering som skal sikre at etterbetaling i forbindelse med framtidige reguleringer av trygdens grunnbeløp (G) ikke reduserer bostøtten til unge uføre som er i overgangsordningen. Samlet reduseres overslagsbevilgningen med 22,8 mill. kroner til 3 079,8 mill. kroner.

##### *Post 75 Etablering og tilpasning av bolig*

For å bidra til å redusere barnefattigdom har Stortinget vedtatt å øke tilskudd til etablering med 110 mill. kroner til 591,6 mill. kroner i 2019. Dette skal bidra til å hjelpe flere barnefamilier fra leie til eie av bolig. Barnefamilier skal prioriteres. I forbindelse med innlemmingen er det særlig viktig at Husbanken jobber aktivt overfor kommunene for å sikre at tilskuddene blir utbetalt. Det gjelder også eventuelle midler fra tidligere år.

##### *Post 76 Tilskudd til utleieboliger*

På bakgrunn av fallende etterspørsel etter tilskudd til utleieboliger, anslås det et mindreforbruk av tilsagnsrammen på om lag 356<sup>1</sup> mill. kroner i 2019. Siden om lag 45 pst. av tilsagnene utbetales i tilsagnsåret, reduseres bevilgningsbehovet med 160 mill. kroner i 2019. Tilsagnsrammen for 2019 reduseres dermed til 502,2 mill. kroner. I tillegg til dette medfører mindreforbruk av tilsagnsrammen fra tidligere år til at bevilgningsbehovet reduseres med ytterligere 92,2 mill. kroner. Samlet reduseres bevilgningen med 252,2 mill. kroner til 458,3 mill. kroner. Stortinget har vedtatt en tilsagnsfullmakt på 388,6 mill. kroner.

#### Kap. 2412 Husbanken

##### *Post 01 Driftsutgifter*

Stortinget har vedtatt å opprette en tilskuddordning til lokale kjøkkenløsninger med eget produksjonskjøkken ved eksisterende sykehjem og omsorgsboliger for personer med heldøgns tjenestetilbud. Som følge av dette økes Husbankens driftsbudsjett med 2 mill. kroner til 356,9

<sup>1</sup> I Prop 114 S (2018-2019) står det ved en feil at reduksjonen i tilsagnsrammen er på om lag 358 mill. kroner, men faktisk reduksjon er om lag 356 mill. kroner. Bevilgningsreduksjonen og tilsagnsfullmakten som foreslås i Prop. 114 S og som er vedtatt av Stortinget er riktig.

mill. kroner. Av disse midlene er 1 mill. kroner knyttet til økte driftsutgifter ved at Husbanken får ytterligere en tilskuddsordning å forvalte, og 1 mill. kroner skal benyttes til arbeidet i 2019 med å utvikle og klargjøre søknads- og saksbehandlingsløsningen for å håndtere den nye tilskuddsordningen.

Helse- og omsorgsdepartementet vil sende et eget tillegg til tildelingsbrev om den nye tilskuddsordningen.

#### *Post 45 Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold*

I statsbudsjettet for 2019 ble det vedtatt at minste pensjonsnivå, særskilt sats for enslige, skal økes med 4 000 kroner fra 1. september 2019. Det ble samtidig vedtatt at bostøtteregelverket skal tilpasses slik at denne økningen ikke medfører redusert bostøtte for de berørte pensjonistene. Regelenendringen innebærer økte IKT-utgifter i Husbanken. Stortinget har vedtatt at bevilgningen på posten økes med 2 mill. kroner til 40,8 mill. kroner i 2019, for å finansiere nødvendige tilpasninger som følger av regelenendringene.

#### *Post 90 Lån fra Husbanken, overslagsbevilgning*

Bevilgningen økes med 1 410 mill. kroner til 15 740 mill. kroner. Bakgrunnen er at utbetalingen av lån i 2019 blir høyere enn tidligere forutsatt.

Vi viser til punkt 3 i dette brevet som omtaler oppdrag om forprosjekt for å undersøke behovet for digitale løsninger for kommunalt disponerte utleieboliger. Vi gir med dette Husbanken fullmakt til å belaste kapittel 500, post 21 *Spesielle driftsutgifter* med inntil 2 300 000 kroner ekskl. mva. til dette prosjektet i 2019, jf. tabellen under.

<b>Kap. 500</b>	<b>Kommunal- og moderniseringsdepartementet</b>	<i>[tall i kroner]</i>
<b>Post</b>	<b>Betegnelse</b>	<b>Budsjett 2019</b>
21	Spesielle driftsutgifter	2 300 000

Fullmakten gjelder også for å utgiftsføre tilhørende merverdiavgift på Finansdepartementets kapittel 1633 *Nettoordning, statlig betalt merverdiavgift*, post 01 Driftsutgifter.

Vi gjør oppmerksom på at ubenyttede midler ikke kan overføres til neste budsjettår. Dersom det oppstår forsinkelser og behov for å overføre midler til påfølgende budsjettår ber vi om at Husbanken tar kontakt.

## **2. KONSEKVENSJUSTERINGEN AV BOSTØTTEN FOR STATSBUJSJETTET FOR 2021**

Konsekvensjustert budsjett skal være en framskriving av uendret politikk. Husbanken skal i innspillet til konsekvensjustering for 2021-budsjettet redegjøre for hvilke faktorer (makroøkonomiske, demografiske og andre) som kan forklare eventuelle endringer fra 2020 til 2021 og senere år. Husbanken må gi en analyse av forventet utvikling og forklare hvordan ulike faktorer bidrar til den.

### **3. BEHOV FOR DIGITALE LØSNINGER FOR KOMMUNALT DISPONERTE UMLEIEBOLIGER**

Vi ber Husbanken eie og lede et forprosjekt for å avklare behov for digitale løsninger for kommunalt disponerte utleieboliger og utrede ulike tilnærminger for et mulig prosjekt (konseptfase). Prosjektet skal organiseres som et samstyringsprosjekt med kommunesektoren, noe som vil si at KS og et utvalg kommuner er representert i styringsgruppen og arbeidsgrupper/referansegrupper.

KMD vil ta initiativ til et oppstartsmøte med Husbanken og KS om mandatet for arbeidet, herunder tidsplan og deltakelse fra kommunesektoren. Husbanken får fullmakt til å belaste KMDs post 21 med 2,3 mill. kroner til dette prosjektet i 2019, jf. omtale under punkt 1 i dette brevet.

Med hilsen

Ann Ingeborg Hjetland (e.f.)  
ekspedisjonssjef

Benedikte Endresen  
avdelingsdirektør

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer*

Kopi

Riksrevisjonen